

Verslag Domeinvergadering Fysiek Raadzaal d.d. 31 oktober 2023

Verslag: Het Notuleercentrum

Domeinvoorzitter: de heer Betsch

College: Wethouder Bastiaens, Wethouder Aarts

Domeingriffier de heer Verdellen (b/a de heer Heijboer) (secretaris)

Ambtelijke agendapunt 8: A. de Jong (procesmanager Omgevingswet)

ondersteuning:

Aanwezige fracties (15): SPM, GroenLinks, D66, CDA, PvdA, Partij Veilig Maastricht, VVD, Partij voor de Dieren, Volt, SP, 50PLUS, SAB, M:OED, Liberale Partij Maastricht, MAASTRICHT van NU.

Niet aanwezige fracties (2): Forum voor Democratie, PVV

Aanwezige domeinleden (44): John Steijns (SPM), Matthieu Vermin (SPM), Coen van der Gugten (GL), Lex Vos (GL), Bert Jongen (D66), Paul van de Kandelaar (D66), Mat Brüll (CDA), Jan Janssen (CDA), Maren Slangen (PvdA), Jean Pellaers (PvdA), Alain Garnier (Partij Veilig Maastricht), Sjoerd Maille (VVD), Jules Vaessen (PvdD), Mart den Heijer (Volt), Stephanie Blom (SP), Willy Bronckers (50PLUS), Bennie van Est (50PLUS), Jos Martin (SAB), Lex Borghans (M:OED), Kitty Nuyts (Liberale Partij Maastricht), Jo Smeets (MAASTRICHT van NU), Wiel Hameleers (MAASTRICHT van NU).

9. Begroting

De voorzitter heropent de vergadering. Hij neemt de agenda door en stelt vast dat er geen op- of aanmerkingen zijn. De technische vragen van de raadsleden zijn reeds zo veel mogelijk beantwoord en opgenomen in het raadsinformatiesysteem. Op 7 november 2023 vindt de begrotingsbehandeling plaats; op die dag is er een politiek debat. Vandaag heeft de raad de gelegenheid om politieke vragen te stellen en kan er steun worden gezocht voor eventuele moties of amendementen over de begroting. Bij de begrotingsbehandeling is het toegestaan om na de behandeling van een programma te wisselen van woordvoerder.

Programmadeel 2: Verkeer, Vervoer en Waterstaat

D66 (Van de Kandelaar) geeft aan dat een technische vraag van D66 door het college niet is beantwoord. D66 heeft gevraagd waarom het bedrag voor de Duitse Poort niet is blijven staan op de begroting voor Autoluw Wyck.

Wethouder Aarts antwoordt dat er € 600.000 uit de algemene middelen is gereserveerd voor Arriva en dat er uit de investeringsgelden € 1.600.000 is gereserveerd voor de Duitse Poort. Voor Autoluw Wyck is er nu € 3.200.000 gereserveerd in het MIJP.

GroenLinks (Vos) wijst op twee onbeantwoorde schriftelijke vragen van GroenLinks. Ten eerste wil GroenLinks weten waarom de ambitie restafval als gesteld door het college zo laag is. GroenLinks heeft aangegeven dat er in 2022 per persoon 83 kilo restafval is gemaakt, terwijl het college schreef dat dit getal nog niet bekend is. Daarnaast heeft GroenLinks aan het college gevraagd hoeveel procent van de gemeentelijke gebouwen zonnepanelen heeft.

Wethouder Aarts wil de cijfers van het aantal kilo restafval per persoon per jaar eerst ambtelijk laten bevestigen. Het college komt nu uit om 89 kilo restafval per persoon per jaar. Het college streeft ernaar om dit getal te verlagen en wil een herformulering van het afvalbeleid realiseren, met daarbij ook een andere formulering van de doelen.

Wethouder Bastiaens vult aan dat het percentage zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen 90% bedraagt.

Liberale Partij Maastricht (Nuyts) merkt op dat er door burgers problemen worden ervaren omtrent

overstappen op een andere zonnepanelenleverancier en het afleveren van zonne-energie. Bovendien vallen de prijzen opeens hoger uit en passen panelen vaak niet meer. Burgers lopen kortom tegen veel problemen aan als het gaat om de eigen energievoorziening uit zonnepanelen. Liberale Partij Maastricht vraagt aan de wethouder hoe hij hierover denkt.

De voorzitter stelt dat deze vraag niet met de begroting te maken heeft en verzoekt mevrouw Nuyts om deze vraag schriftelijk te stellen.

Liberale Partij Maastricht (Nuyts) antwoordt dat een goed zonne-energiebeleid alles te maken heeft met de begroting. Het is belangrijk dat de gemeente weet hoe om te gaan met dergelijke energiemaatschappijen.

Wethouder Aarts maakt een driedeling in het aantal gemeentelijke gebouwen. Er zijn panden die de gemeente in eigen gebruik heeft, waar overal zonnepanelen op liggen en waarvan de energie rechtstreeks wordt gebruikt ten behoeve van het functioneren van het gebouw zelf. Dit wordt verrekend in het energiecontract van de gemeente Maastricht. Daarnaast zijn er gebouwen van de gemeente Maastricht die door de gebruiker zelf met zonnepanelen zijn voorzien. De gebruiker/huurder heeft zijn eigen energiecontract. Verder zijn er gebruikers die door derden zonnepanelen op het dak hebben laten leggen met de toestemming van de gemeente Maastricht. Dit wordt verrekend met de exploitatie van de huurder.

Programmadeel 7: Volksgezondheid en Milieu

Partij voor de Dieren (Vaessen) wijst op de achteruitgang van de Nederlandse egelpopulatie, waar Maastricht helaas geen uitzondering op vormt. Partij voor de Dieren wil van het college weten of zij zicht heeft op de egelpopulatie en wat zij doet om de egelhabitat te versterken.

Wethouder Van der Linden bekent geen zicht te hebben op de egelpopulatie. Wel heeft de gemeente in het kader van de nota Dierenwelzijn opnieuw kijkt naar de diersoorten in Maastricht en dat hier indien nodig aanvullende maatregelen op worden getroffen.

Wethouder Aarts stelt naar aanleiding van de uitgesproken zorgen van mevrouw Nuyts voor dat het college aanvullende informatie over de stand van zaken omtrent de zonnepanelen aan de raad doet toekomen.

Liberale Partij Maastricht (Nuyts) merkt op dat deze aanvullende informatie over de zonnepanelen dat pas na vaststelling van de begroting zou worden geleverd. Dit is onwenselijk. Liberale Partij Maastricht wil weten hoe het is gesteld met het zonnepanelenproject op het Lanakerveld.

Wethouder Aarts antwoordt dat hier in oktober 2023 een RIB over is gestuurd. Hij onderzoekt of er nog aanvullende informatie kan worden verstrekt door de gemeente.

Programmadeel 5: Cultureel Erfgoed, Openbaar Groen en Openluchtrecreatie

De **voorzitter** constateert dat er geen op- of aanmerkingen zijn ten aanzien van dit programmadeel.

Programmadeel 8: Volkshuisvesting

Partij voor de Dieren (Vaessen) wil weten hoe de gemeente omgaat met het initiatiefrecht van huurders om af te dwingen dat verhuurders gebruikmaken van de subsidieregelingen om woningen te verduurzamen.

Mevrouw Van der Linden wijst op de recente bespreking in de raad over de Wet goed verhuurderschap. De huurder kan bovendien een melding maken bij het Huurteam en bij het Klimaathuis. De gemeente doet op dit moment enkel aan stimulering en informatievoorziening. De gemeente heeft geen middelen om een verhuurder te dwingen om tot verduurzaming van een woning over te gaan.

Partij Veilig Maastricht (Smeets) vraagt of de gemeente hier wel bij woningcorporaties en de prestatieafspraken op aandringt.

Mevrouw Van der Linden bevestigt dat. Haar eerdere opmerkingen golden alleen voor de particuliere verhuur.

8. Werkwijze bij Adviesrecht van de Raad

Mevrouw De Jong geeft een korte toelichting op de Omgevingswet en de twee raadsvoorstellen die hierover zijn ingediend. Het eerste voorstel betreft werkwijze bij het Adviesrecht van de raad bij het beoordelen van aanvragen van een omgevingsvergunning. De regels die direct of indirect over de fysieke leefomgeving gaan, staan op dit moment in bestemmingsplannen of in verschillende verordeningen. Het Omgevingsplan heeft straks dus een bredere reikwijdte dan nu een bestemmingsplan een verordening. Daarnaast zorgt de nieuwe Omgevingswet voor snellere en betere besluitvorming. Dit wordt onder andere bereikt door de termijnen in te korten van procedures en door de rolverdeling tussen raad en college optimaal te faciliteren. Het Adviesrecht houdt in dat wanneer er een aanvraag komt voor zaken die volgens het Omgevingsplan niet zijn toegestaan, de gemeente bij de beoordeling over die aanvraag toch wil gaan faciliteren en toestaan, en hierbij een advies van de raad vereist is alvorens het college hier een besluit op neemt. Dat advies is dus bindend. Er is afgesproken om dit Adviesrecht een jaar na inwerkingtreding van de Omgevingswet te evalueren. Er kan indien nodig vooruit worden gelopen op deze evaluatie, gevolgd door een voorstel aan de raad.

Daarnaast is er een raadsvoorstel ingediend over de delegatie van onderdelen van het Omgevingsplan en het voorbereidingsbesluit door de raad aan het college. Hier is nog geen besluit over genomen. In de Transitieaanpak Omgevingsplan en de Ontwerpkeuze Omgevingsplan is uitgesproken om het delegatiebesluit vooralsnog behoudend in te zetten, omdat ervaring met de Omgevingswet is vereist. De Omgevingswet biedt een delegatiebesluit aan omdat het Omgevingsplan een bredere reikwijdte heeft dan nu het bestemmingsplan. Vanuit het idee om de besluitvorming te versnellen, geeft de Omgevingswet bovendien de mogelijkheid aan de raad om het vaststellen van delen van het Omgevingsplan te delegeren aan het college. Ten slotte zijn er onder het huidige recht vergelijkbare mogelijkheden bij bestemmingsplannen en verordeningen. In een bestemmingsplan kan een wijzigings- of een uitwerkingsbevoegdheid voor het college zijn opgenomen. Het college stelt voor om deze bevoegdheden beperkt te gebruiken.

SP (Blom) stelt dat momenteel de delegatie van de bestemmingsplanbevoegdheid uitgesloten is wegens het delegatieverbod, behoudens een aantal kleinere uitzonderingen. Een brede delegatiebevoegdheid bestaat momenteel niet.

Mevrouw De Jong antwoordt dat de wijzigingsbevoegdheid en de uitwerkingsbevoegdheid inderdaad niet hetzelfde zijn als delegatie.

Mevrouw De Jong gaat in op de categorieën uit het raadsvoorstel over het delegatiebesluit. Categorie 1 gaat over de bestemmingsplannen: hetgeen op dit moment door de raad bij het college wordt gelegd, wordt straks via het delegatiebesluit onder de Omgevingswet ook zo geregeld. Ook al heeft het college een bevoegdheid van de raad gekregen, toch zijn er voorwaarden verbonden aan de aanpassingen van aanduidingen op een plankaart onder de daarvoor bepaalde voorwaarden in het bestemmingsplan. De huidige wijzigingsbevoegdheden van het bestemmingsplan zijn voor de raad op een sheet genoteerd.

Categorie 4 betreft de bevoegdheden zoals deze nu bij verordeningen geregeld kunnen zijn en de eventuele taken hierbij van het college. De verordeningen waar dit fysieke zaken betreft zijn gebundeld in de Verordening Fysieke Leefomgeving om straks te integreren in het Omgevingsplan te integreren. Op het moment dat de verordeningen onderdeel uitmaken van het Omgevingsplan, wordt voorgesteld om ook de bevoegdheden van het college mee te nemen in dit Omgevingsplan.